

## **Bericht aus der Gemeinderatssitzung Taching vom 12.12.2018**

### **Bekanntgabe von Tagesordnungspunkten**

- „Auftragsvergabe Spielplatzgeräte für Spielplatz an der Dachsteinstraße“ - Die Fa. Spielplatzgeräte Mayer, Altenmarkt, hat den Auftrag erhalten.
- „Anpassung der Vergaberichtlinien für Baugrundstücke“ - Die Nichtöffentlichkeit wurde bereits in der Novembersitzung aufgehoben.
- „Sonstiges“ – TOP 10. Der Diskussionspunkt „Kühlaggregate Seebadgaststätte Taching“ kann vollumfänglich bekannt gegeben werden.

### **Vorstellung der Baumaßnahme des TSV Tengling zur Sanierung des Vereinsgebäudes**

Bürgermeisterin Haas begrüßt zu diesem TOP den Vorstand des TSV Tengling, Hubert Strobl, und die zahlreich erschienenen Vereinsmitglieder. Bürgermeisterin Haas erteilt Hubert Strobl das Wort, der die geplante Maßnahme erörterte.

Zum Ende seines Vortrages bittet Vorstand Strobl um eine finanzielle Unterstützung durch die Gemeinde und sichert auch die Bereitschaft zu, das alte Turnhallegebäude an die Gemeinde zu veräußern. Bürgermeisterin Haas bedankt sich bei Herrn Strobl für die präzise Vorstellung der anstehenden Maßnahmen. TSV Vorstand Strobl wird gebeten, die entsprechenden Zuschussanträge mit Kämmerer Kraus abzustimmen, so dass in der Januarsitzung 2019 des Gemeinderats über die Zuschussanträge abgestimmt werden kann. Somit hätte der TSV Tengling eine fixe Zusage der Gemeinde über die kommunalen Zuschüsse und die Maßnahmen könnten weiter vorangetrieben werden.

### **Erlass der Haushaltssatzung samt Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2019**

Der Haushaltsplanentwurf 2019 wurde in der Sitzung des Gemeinderats am 08.11.2018 intensiv vorberaten. Aufgrund besprochener Änderungen und zwischenzeitlich gewonnener neuer Erkenntnisse erhöhte sich das Planvolumen gegenüber der Entwurfsplanung um 129.900 € auf nunmehr 3.944.500 €. Die Änderungen trugen zu einer Verbesserung des Planergebnisses bei. In der Entwurfsplanung lag der an den Vermögenshaushalt zuzuführende Einnahmeüberschuss bei 205.100 €. Aufgrund vorgenommener Änderungen erhöhte sich der voraussichtliche Einnahmeüberschuss auf 272.200 €.

Im Vermögenshaushalt lag das Planvolumen in der Entwurfsplanung bei 2.053.600 € und reduzierte sich auf 1.733.600 €.

Zum Jahresende 2018 wird der Rücklagenstand bei 1,4 Mio. € liegen. Bei planmäßiger Haushaltsabwicklung wäre zur Finanzierung des Vermögenshaushalts lediglich eine Rücklagenentnahme von 118.600 € notwendig.

*Der Gemeinderat Taching a. See beschließt einstimmig den Erlass der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Jahr 2019. Außerdem hat der Gemeinderat Kenntnis vom Finanzplan für die Jahre 2018 bis 2022 und stimmt der Finanzplanung einstimmig zu.*

### **Feststellung der Jahresrechnung 2017**

Die Feststellungen vom Rechnungsprüfungsausschuss und deren Erledigungen werden von Kämmerer Kraus vorgetragen.

*Der Gemeinderat Taching a. See beschließt einstimmig, die Jahresrechnung 2017 der Gemeinde Taching a. See in der diesem Beschluss als Anlage beigefügten Form und den darin enthaltenen Abschlusszahlen festzustellen.*

### **Entlastung zur Jahresrechnung 2017**

Nachdem die Feststellungen erledigt worden sind, wird der Beschlussvorschlag zur Entlastung vorgelesen.

*Zur Jahresrechnung der Gemeinde Taching a. See für das Haushaltsjahr 2017 wird in der dieser Niederschrift als Anlage beigefügten Form und den darin enthaltenen Abschlusszahlen der 1. Bürgermeisterin einstimmig die Entlastung erteilt.*

## **Antrag des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Achengruppe auf wasserrechtliche Bewilligung für das Ableiten von Grundwasser aus dem Brunnen Tengling-Thalwies; Stellungnahme der Gemeinde Taching a. See**

Die bisherige Bewilligung für die Quellnutzung ist abgelaufen. Der Antrag umfasst das Ableiten von Grundwasser bis max. 50 l/sec, 4320 m<sup>3</sup>/Tag und 1.000.000 m<sup>3</sup>/Jahr.

Vor einer Beschlussfassung möchte der Rat Informationen zur endgültigen Ausweisungsgröße des künftigen Wasserschutzgebietes vorliegen haben. Man kommt überein, den TOP zurückzustellen.

## **Antrag auf Baugenehmigung durch Mato und Jadranka Zeba**

Die Antragsteller beabsichtigen den Neubau eines Doppelhauses mit Doppelgarage und Carport auf dem Grundstück Fl. Nr. 471/2 der Gemarkung Tengling.

*Der Gemeinderat Taching a. See nimmt den vorliegenden Antrag zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 Satz 1 BauGB wird einstimmig erteilt. Den Anträgen auf Befreiung von den Festsetzungen der Einzelhausbebauung und den Baugrenzen wird stattgegeben. Der Carport ist zur Straße Thalwies im Abstand von 1 m zu errichten. Außerdem muss sichergestellt werden, dass das im Zuge der Umsetzung des Bauvorhabens künftig anfallende Oberflächenwasser ordnungsgemäß behandelt und abgeleitet wird.*

## **Antrag von Annette Ramelsberger auf Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich "Brunnberg-Ost" im OT Tengling zwecks Einzelhausbebauung des Grundstücks Fl.Nr. 470/5 der Gemarkung Tengling**

*Der Gemeinderat Taching beschließt einstimmig, dem vorliegenden Antrag zu entsprechen und für den Bereich „Brunnberg-Ost“, einschließlich des Grundstücks Fl.Nr. 470/5 der Gemarkung Tengling, ein Bebauungsplanverfahren einzuleiten. Voraussetzung hierfür ist, dass alle anfallenden Planungskosten, einschließlich eventueller Kosten für Sachverständigengutachten und der Kosten für eventuelle naturschutzrechtliche Ausgleichsflächen, von der Antragstellerin getragen werden. Im Erfolgsfall sind die neu entstehenden Baugrundstücke vor dem Inkrafttreten des B-Plans mit dem üblichen Ankaufsrecht zugunsten der Gemeinde zu belasten. Der formelle Aufstellungsbeschluss wird zurückgestellt bis ein erstes Planungskonzept vorliegt.*

## **Erlass einer Entwicklungs- und Einbeziehungssatzung für den Ortsteil Eging**

Der Gemeinderat Taching a. See hat beschlossen, für den Bereich Eging das Verfahren zum Erlass einer Entwicklungs- und Einbeziehungssatzung einzuleiten.

## **Stellungnahme zum Ergebnis der Öffentlichkeitsbeteiligung**

Bis zum heutigen Tag sind von Seiten der Öffentlichkeit keine Hinweise oder Anregungen zur Planung vorgebracht worden.

## **Stellungnahme zum Ergebnis der Trägerbeteiligung**

Bis zum heutigen Tag hat sich das Bayerische Landesamt für Denkmalpflege, die Deutsche Telekom AG, Bayernwerk Netz GmbH, der Zweckverband zur Wasserversorgung der Achengruppe und die VG Waging Bautechnik und Ordnungsamt nicht geäußert.

Das Landratsamt Traunstein, Wasserrecht und Bodenschutz sowie die untere Immissions-schutzbehörde haben der Planung ohne Einwände zugestimmt.

Nach Abwägung aller Stellungnahmen fasste der Gemeinderat folgenden

## **Entscheidung über die weitere Vorgehensweise**

*Der Gemeinderat Taching a. See billigt einstimmig den Entwurf für die Entwicklungs- und Einbeziehungssatzung für den OT Eging einschließlich der heute beschlossenen Planänderungen und -ergänzungen. Die Verwaltung wird beauftragt, das Anhörverfahren (Träger- und Öffentlichkeitsbeteiligung) mit den geänderten und ergänzten Planunterlagen erneut durchzuführen.*

### **Antrag der Krieger- und Soldatenkameradschaft auf Gewährung eines Zuschusses zum 100-jährigen Jubiläum**

Mit Schreiben wurde die Gemeinde um einen Zuschuss für das 100-jährige Jubiläum am 02. Juni 2019 gebeten, ohne dass ein fixer Betrag genannt wurde. Gem. Beschluss vom 24.09.2009 werden für Vereinsjubiläen 250 € Zuschuss gewährt. Nachdem die Feierlichkeiten der Krieger- und Soldatenkameradschaft zum 100-jährigen Jubiläum im größeren Rahmen stattfinden, wird abweichend vom genannten Beschluss ein Zuschuss von 500 € vorgeschlagen. Mit diesem Vorschlag besteht einvernehmlich Einverständnis. Aus der Mitte des Rats wird vorgeschlagen, dass der Beschluss vom 24.09.2009 dahingehend geändert wird, dass die Summe von 250 € auf 500 € erhöht wird.

*Der Gemeinderat Taching a. See beschließt einstimmig, Vereinen für Jubiläumsfeiern einen Zuschuss von 500 € zu gewähren. Die Gewährung des Zuschusses erfolgt höchstens alle 10 Jahre. Für die Gewährung des Zuschusses ist bei der Gemeinde ein schriftlicher Antrag zu stellen*

### **Sonstiges**

#### **Straßenname für das Baugebiet „Gessenhausen“**

Für das neue Baugebiet in Gessenhausen einigt sich der Rat auf den Straßennamen „Etzen Feld“.

#### **Jahresrückblick 2018**

Bürgermeisterin Haas gibt einen Jahresrückblick auf das ablaufende Jahr 2018. Abschließend spricht Bürgermeisterin Haas ihren Dank an 2. Bürgermeister Wamsler und 3. Bürgermeisterin Mayer für ihre tatkräftige Unterstützung aus. Haas bedankt sich auch bei den Mitgliedern des Gemeinderats und bei den Mitarbeitern der Gemeinde und der VG.

**Die vollständige Sitzungsniederschrift können Sie über das Ratsinformationssystem der Verwaltungsgemeinschaft Waging a. See abrufen!**

<https://ris.komuna.net/vgwagingasee/Meeting.mvc/List?clientID=45462>